

5 VAZBA NA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

5.1 Politika územního rozvoje ČR 2008

Pořizovatel: Ministerstvo pro místní rozvoj

PÚR ČR je celostátní nástroj územního plánování, který slouží zejména pro koordinaci územního rozvoje na celostátní úrovni a koordinaci územně plánovací činnosti krajů. Určuje požadavky na konkretizaci úkolů v republikových, mezinárodních, nadregionálních a přeshraničních souvislostech, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů a stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V PÚR se rovněž vymezují oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území jednoho kraje, oblasti se specifickými hodnotami a koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury. Pro vymezené oblasti, koridory a plochy se stanovují kritéria a podmínky pro rozhodování o možnostech změn v jejich využití. Návrh Politiky územního rozvoje ČR 2008 byl schválen vládou ČR usnesením č. 929 dne 20.7.2009.

V kap. 6 *Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů* jsou v oblasti *Vodní hospodářství* v bodě (167) vymezeny lokality akumulace povrchových vod (LAPV):

Vymezení:

Plochy morfologicky, geologicky a hydrologicky vhodné pro akumulaci povrchových vod (LAPV).

Důvody vymezení:

Územní ochrana lokalit vhodných pro akumulaci povrchových vod pro případné řešení dopadů klimatické změny, především pro snížení nepříznivých účinků povodní a sucha, v dlouhodobém horizontu (v příštích padesáti až sto letech).

Kritéria pro rozhodování o změnách v území:

Zajištění dlouhodobé územní ochrany lokalit vhodných pro akumulaci povrchových vod před jinými aktivitami, které by mohly ztížit nebo znemožnit jejich budoucí využití pro tento účel na základě Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod.

Úkoly pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady:

Pořídít generel území chráněných pro akumulaci povrchových vod včetně základních zásad využití těchto území.

Zodpovídá: Ministerstvo zemědělství ve spolupráci s Ministerstvem životního prostředí

Termín: 31. 7. 2009

V části *Podklady a východiska PÚR ČR*, v kap. 2.1 *Limity a omezení využití území* (str. 33-34) se k problematice ploch hájených území LAPV uvádí:

Důvodem pro hájení území je zohlednění snižování důsledků klimatických změn, komplexní využití nádrží pro strategickou protipovodňovou ochranu, nadlepšování minimálních průtoků pro zabezpečení odběrů vody vč. zohlednění možnosti vodárenského využití, tj. pro zásobování obyvatelstva vodou a zohlednění potřeby vody pro energetiku a výrobu.

Pro realizaci je nutno zapracovat rezortní vstupy, které vycházejí z platných a schválených dokumentů, do příslušných územně plánovacích dokumentů a tak zajistit územní rezervy pro potřebnou akumulaci vod. (Při součinnosti vodohospodářského a územního plánování jsou výrazně odlišné časové horizonty obou plánovacích procesů. Jestliže územní plánování pracuje s horizontem 10–15 let, pak VH plánování je uvažováno a realizačně naplňováno v období 20–50 let.)

Tato dlouhodobě hájená území lokalit vhodných pro umělou akumulaci povrchových vod patří mezi strategické lokality a jsou územně chráněny do doby zpracování Generelu území chráněných pro akumulaci povrchových vod jako limity využití území.

V části *Podklady a východiska PÚR ČR*, v kap. 2.2 *Územní problémy* (str. 34) se k problematice plavebního kanálu Dunaj – Odra – Labe uvádí následující:

Plavební kanál Dunaj – Odra – Labe: *Z mezinárodních závazků (dohoda AGN do právního pořádku ČR včleněna Sdělením MZV č.163/1999 Sb.) vyplývá povinnost ČR držet dlouhodobě územní rezervu*

koridoru pro vybudování plavebního kanálu Dunaj – Odra – Labe (dále jen D-O-L). Vzhledem k velmi dlouhodobému horizontu a nejistotě realizace se tento záměr znovu posuzuje. Problém byl již řešen v PÚR ČR 2006. Komise ustavená pro tuto problematiku předala do vlády materiál se stanoviskem, že je třeba hájit průplavní spojení a přikláníla se k možné potřebě části průplavního spojení Odra – Dunaj s lepší perspektivou (nižší náklady a lepší potenciál využití). Současně doporučila jednání se sousedními státy a v rámci signatářských států dohody AGN, případně příslušné Evropské komise. Usnesení vlády č. 49 z 16.1.2008 tuto komisi zrušilo a uložilo ministru dopravy ve spolupráci místopředsedou vlády a ministrem životního prostředí a ministry průmyslu a obchodu, financí, pro místní rozvoj a zemědělství a vládě do 15.3.2008 předložit návrh dalšího postupu provozování a budování vodních cest v ČR. Tím otevřelo i otázku budování vnitrozemských vodních cest, které musí PÚR ČR 2008 respektovat po dobu platnosti příslušných předpisů (problematiku upravuje příloha č. 2. zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě). Úkol byl na základě usnesení vlády č. 49 ze dne 16.1.2008 přesunut z MMR na MD. Úkol MD trvá. Po několika odkladech termínů pro předložení materiálu k D-O-L do vlády a změnu jeho názvu má MD v termínu do 31.3.2009 předložit vládě k projednání materiál s názvem: „Návrh dalšího postupu provozování a budování vodních cest a v souvislosti s realností a účelností územní ochrany průplavního spojení Dunaj – Odra – Labe“.

V usnesení vlády České republiky ze dne 20.7.2009 č. 929 o Politice územního rozvoje ČR 2008 se v souvislosti s průplavním spojením Dunaj – Odra – Labe v bodě IV. ukládá:

4. ministru pro místní rozvoj zachovávat, zajišťovat a uplatňovat ve spolupráci s ministry dopravy a životního prostředí stávající územní ochranu koridoru průplavního spojení Dunaj - Odra - Labe do doby rozhodnutí vlády o dalším postupu a předložit vládě do 31. prosince 2009 návrh způsobu další ochrany,

5. ministru dopravy prověřit ve spolupráci s místopředsedou vlády a ministrem zahraničních věcí na mezinárodní úrovni potřebnost průplavního spojení Dunaj - Odra - Labe a zajistit projednání koridoru tohoto průplavního spojení s představiteli Polské republiky, Rakouské republiky, Slovenské republiky, Spolkové republiky Německo a s Evropskou komisí, včetně signatářů Evropské dohody o hlavních vnitrozemských vodních cestách mezinárodního významu (Dohoda AGN) (přístupová smlouva a Transevropská dopravní síť /TEN-T/), s cílem posoudit v úplných evropských souvislostech problematiku jeho možné realizace, přepravní účinnosti a investiční náročnosti jednotlivých větví a předložit vládě do 31. prosince 2010 informaci o výsledcích tohoto prověření.

5.2 Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje

Pořizovatel: Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje

Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK) byly vydány formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.2.2008. Opatření sestává z textové a grafické části ZÚR OK, z odůvodnění a poučení. Návrh ZÚR OK byl řádně projednán s dotčenými orgány, ve veřejném projednání s obcemi a veřejností a se všemi subjekty, jak to procesně stanoví příslušná ustanovení stavebního zákona. Kladná stanoviska k němu zaujalo MMR a MŽP. Byl posouzen soulad s PÚR ČR a řádně provedeno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území v celém rozsahu – části SEA, části NATURA 2000 i dalších částech ekonomického rozvoje a sociálního smíru.

Ve vztahu k problematice řešené v této studii vychází ZÚR OK při vymezení lokalit vhodných pro akumulaci povrchových vod ze závazného dokumentu - Směrného vodohospodářského plánu (SVP), zejména z Publikace SVP č. 34 Vodní nádrže z roku 1988, schváleném vládou ČR. Tyto lokality jsou v ZÚR OK vedeny jako územní rezervy.

V textové části ZÚR OK, v kap. A.4.2.1. (Plochy vhodné pro akumulaci povrchových vod) je mezi chráněnými plochami územních rezerv uvedena lokalita **Jeřmaň** na toku Třebůvka. Je stanoveno, že dosavadní využití ploch územních rezerv nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil jejich budoucí využití. Kolize zájmů plynoucích z překryvu záměrů budou vyřešeny až po stabilizaci názoru na počet, polohu a velikost hájených vodních nádrží. Mezi lokalitami vedenými v SVP z r. 1988, u kterých se upouští od územní ochrany, je uvedena lokalita **Řimice** na toku Morava. Dále se upouští od územní ochrany v plošném rozsahu, jaký byl stanoven ve SVP z r. 1988 u lokalit vhodných pro akumulaci povrchových vod, a to u **Mohelnice**, která je navržena v rozsahu suchého poldru již obsaženého v ÚP VÚC Jeseníky a Olomoucké aglomerace a **Jeřmaně**, která je navržena v menším plošném rozsahu (vazba na průplavní spojení D-O-L).

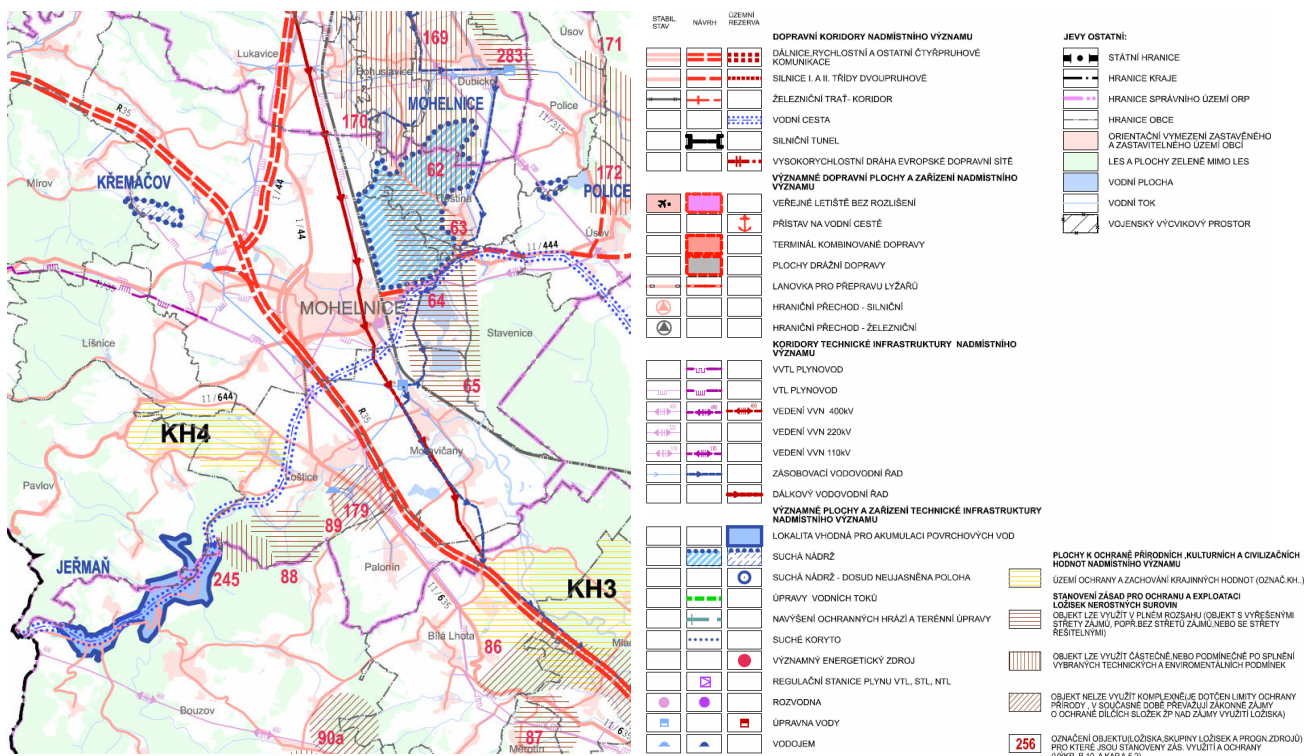
Copyright © Pöyry Environment a.s.

Požadavek na vypracování územní studie je obsažen v kap. A.9. „Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií jako podmínka pro rozhodování, včetně stanovení lhůty pro její pořízení, schválení územní studie pořizovatelem a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti“.

V grafické části ZÚR OK je v příloze B.6. (Plochy a koridory nadmístního významu) znázorněna lokalita Jeřmaň mezi plochami označenými jako územní rezerva - Lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod. Lokalita Mohelnice je znázorněna jako suchá nádrž – v návrhu. V příloze B.9. (Výkres oblastí, ploch a koridorů nadmístního významu, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií, nebo je uloženo pořízení a vydání regulačního plánu) je vymezena oblast lokality Mohelnice (VP3) a Jeřmaň (VP2) jako oblast k prověření dopadů umístění vodohospodářských ploch v území.

V textové části odůvodnění, v kap. XI. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A ODŮVODNĚNÍ, jsou uvedeny námítky, které k návrhu ZÚR OK uplatnily obce. Všechny podané námítky byly pořizovatelem vyhodnoceny a projednány se zástupci obcí. V rámci veřejného projednání návrhu ZÚR OK uplatnila obec Loštice dne 14.11.2007 námítku 2) **Námítka proti řešení vodní nádrže Loštice-Vičice** jako plochy územní rezervy vhodné pro akumulaci povrchových vod – Jeřmaň, požadavek na řešení jako suchý polder s patou hráze nad zastavěným územím Vličic.

Námítka byla odstraněna dohodou mezi obcí a pořizovatelem dne 9.1.2008 s tím, že potřebnost lokalit vhodných pro akumulaci povrchových vod (VP2 a VP3) bude posouzena územní studií pořízenou ve spolupráci s Krajským úřadem Olomouckého kraje.



Obr. 15 ZÚR OK, příloha B.6. Plochy a koridory nadmístního významu

Z hlediska souvisejících protipovodňových opatření v širokém zájmovém území povodí horní Moravy jsou významné požadavky stanovené v ZÚR OK v kap. A.8.1.:

A.8.1. Požadavky na koordinaci protipovodňové ochrany území

89.8. soubor staveb a opatření v údolí Mohelnické brázd (od Olšan po Moravičany), navržených dle Studie ochrany před povodněmi na území Olomouckého kraje z 03/2007 s cílem vytvoření rozšířených inundačních území pro řízené odlehčování povodňových průtoků do území i za stávajícími ochrannými hrázemi, mimo zastavěná území;

89.9. soubor staveb a opatření v Litovelském Pomoraví dle Studie ochrany před povodněmi na území Olomouckého kraje z 03/2007 mezi Litovlí a Olomoucí s cílem vytvořit rozšířená inundační území pro řízený rozliv povodní i za současnými hrázemi;

89.10. soubor staveb – západní ohrázování a severní ohraničení Litovle

89.12. věnovat zvýšenou pozornost koordinaci protipovodňových opatření – zejména protipovodňových hrází, poldrů a zkapacitnění vodních toků na hranicích obcí a kraje. Nepřipouští se provádění protipovodňových opatření, jejichž realizací by mohlo dojít k zhoršení průtoku povodňové vlny v jiné obci a její ohrožení.

5.3 Územní plán města Mohelnice

Pořizovatel: MÚ Mohelnice, odbor regionálního rozvoje a investic

Územní plán města Mohelnice vydalo zastupitelstvo města Mohelnice dne 15.9.2008, č. us.: 214/12/7/2008, s nabytím účinnosti dne 1.10.2008. Územní plán sestává z výroku (textová a výkresová část), z odůvodnění (textová a výkresová část), a z Opatření obecné povahy .

Ve vztahu k řešené problematice a dotčené lokalitě se v jednotlivých kapitolách textové části ÚP uvádí:

Výrok – textová část:

5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně

5.6. Ochrana před povodněmi

V řešeném území jsou vymezeny dvě plochy, které jsou určeny pro realizaci suchých poldrů. Jedná se o území východně od města Mohelnice (polder Mohelnice) a území západně od místní části Křemačov (polder Křemačov). Po vybudování ochranných hrází bude území uvnitř poldrů využíváno stávajícím způsobem, tj. převážně jako zemědělský půdní fond. Obě území nebudou zastavována.

Opatření obecné povahy

k) Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných k návrhu ÚP:

Správa Chráněné krajinné oblasti Litovelské Pomoraví, Husova 906, 784 01 Litovel - nedoporučuje uvádět rezervu pro kanál D-O-L.

Dle ÚP města Mohelnice bývají okraje obytné zástavby místních části Květín, Křemačov, Řepová a Újezd ohrožovány přívalovými extravilánovými vodami. V souladu se ZÚR OK jsou proto v řešeném území vymezeny dvě plochy, které jsou určeny pro realizaci suchých poldrů – Mohelnice a Křemačov. V ÚP je dále vymezeno 6 ploch, kde musí být provedena protierozní opatření. Cílem těchto navržených opatření je eliminace rizika zaplavování obytného území v místních částech: Květín (3 plochy), Křemačov (1), Řepová (1) a Újezd (1).

5.4 Územní plán města Loštice

Pořizovatel: MÚ, Mohelnice, odbor regionálního rozvoje a investic

Dle schváleného ÚP Loštice je v okrajové západní části Loštic nad osadou Vlčice územní rezerva pro akumulaci povrchových vod Jeřman, přejatá ze ZÚR Olomouckého kraje. Využití plochy územní rezervy nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil, popř. ztížil prověření možnosti lokalizace vodní nádrže.

e6) opatření proti povodním:

Jako součást protipovodňových opatření zasahuje do řešeného území od Jeřmaně jako územní rezerva lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod vymezená v ZÚR OK.

Funkčně je zařazena jako vodohospodářská plocha.

Současně ÚP uvádí další způsoby snížení stávající rychlosti povrchového odtoku srážkových vod a maximálního zasáknutí těchto vod v povodí s odkazem na zpracovanou studii Protierozních a protipovodňových opatření v obvodu řešeném ÚP Loštice. V rámci podmínek pro využití ploch je

nutné vytvářet účinná protierozní opatření – vhodnou volbou pěstebních postupů a jejich specifikace, vytvářením podmínek pro uplatnění komplexních pozemkových úprav včetně uplatnění biologických stabilizačních systémů – spolu se zakládáním nových dřevinných vegetačních prvků (DVP) a to zejména jako drobné rozptýlené a především liniové krajinné zeleně jako prvku protierozní a protipovodňové ochrany.

5.5 Územní plán obce Pavlov

Pořizovatel: MÚ, Mohelnice, odbor regionálního rozvoje a investic

Dle ÚP obce Pavlov se má v rámci Souhrnných regulačních zásad uspořádání území zvýšit zabezpečení obce před škodícími povrchovými vodami z přívalových dešťů a to jak technickými stavbami (resp. rekonstrukcí dnes nevyhovujících staveb), tak i vhodným obhospodařováním, zejména k intravilánu přilehlých zemědělských pozemků.

V obci Radnice, patřící do Pavlova, se má respektovat plocha územně hájené výhledové nádrže Loštice na Třebůvce s maximální kótou vzduší 292,0 m n. m.