

ÚVOD

Předkládané **Vyhodnocení vlivů návrhu zásad územního rozvoje Olomouckého kraje na životní prostředí bylo vypracováno** v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcími předpisy a dále se zákonem č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o **část A** Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje na udržitelný rozvoj území, tak jak je jeho obsah předepsán v příloze č. 5 vyhl.č. 500/2006 Sb.

Hodnocenou koncepcí jsou „Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje“ (ZÚR) ve fázi návrhu. Jedná se o speciální koncepci ve smyslu ustanovení § 10 i zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Obsah „Vyhodnocení vlivů“ této koncepce je předepsán v příloze posledně uvedené prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu.

Důvodem pro vypracování Vyhodnocení vlivů na životní prostředí je skutečnost, že uvedená koncepce, jakožto územně plánovací dokumentace, podléhá vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

V předchozí fázi bylo zadání územního plánu VÚC ve smyslu ustanovení § 20 tehdy platného zákona č. 50/1976 Sb. projednáno a následně dne 12.12.2005 pod č.j. UZ/7/52/2005 usnesením zastupitelstva Olomouckého kraje schváleno.

Závěr zjišťovacího řízení, provedeného příslušným orgánem státní správy (Ministerstvo životního prostředí, Praha), byl k tomuto zadání po provedeném řízení ve smyslu ustanovení §10i odst.2 zákona č. 100/2001 Sb. v tehdy platném znění vydán dne 23.9.2005 pod č.j. 7001b/ENV/710/05 (viz příloha 1).

Jelikož

- závěr zjišťovacího řízení stanovil nutnost posouzení vlivů na životní prostředí a současně upřesnil obsah a rozsah tohoto vyhodnocení

a jelikož

- koncepce se bezprostředně dotýká chráněných území dle zákona č.114/1992 Sb. v platném znění (CHKO Litovelské Pomoraví, území NATURA 2000) a významný vliv na tato území nebyl orgánem ochrany přírody vyloučen

je zřejmé, že předložené Vyhodnocení vlivů návrhu ZÚR Olomouckého kraje na životní prostředí je nezbytné.

Jelikož se přitom jedná o zcela novou posuzovanou ÚPD, nebylo z důvodů komplexního pohledu v předloženém Vyhodnocení možno opomenout ani některé starší, stále diskutované záměry, zejména

- * záměry, převzaté do hodnocené koncepce z dřívějších dokumentů územního plánování (vodní díla, dopravní stavby)
- * záměry, u nichž již proběhlo posouzení vlivů na životní prostředí (silnice I/44, vedení 400 kV Krasíkov- Horní Životice)
- * stavby/území, hájená dle celostátně platných dokumentů (Směrný vodohospodářský plán)

Vlastní návrh Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje zpracoval ing.arch. Jaroslav Haluza, Hynaisova 3, 709 00 Ostrava- Mariánské Hory v srpnu 2007 a posléze po společném jednání upraven. Materiál byl zpracován se zřetelem na respektování požadavků a podmínek pro celkové řešení, kterými byly dle Zadání konceptu územního plánu zejména:

- Požadavky vyplývající z širších vztahů v území
- Zvláštní požadavky a podmínky pro celkové řešení
- Požadavky vyplývající ze základních demografických, sociálních a ekonomických údajů a výhledů
- Požadavky na uspořádání území, rozvoj řešeného území a jednotlivých obcí s ohledem na vzájemné vztahy, funkce v osídlení a na hodnoty v území nadmístního významu
- Požadavky vyplývající ze schválených územně plánovacích dokumentací, z programů rozvoje krajů, okresů a obcí, strategie regionálního rozvoje České republiky, celorepublikových územně technických podkladů
- Požadavky na zabezpečení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje
- Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí, zdravých životních podmínek, na využitelnost přírodních zdrojů a ochranu krajiny (včetně ochrany ZPF, PUPFL) a na územní systém ekologické stability, včetně vyhodnocení a posouzení vlivů na oblasti NATURY

- Požadavky na ochranu kulturních památek, památkově chráněných území a jejich ochranných pásem
- Požadavky na vymezení významných rozvojových ploch, území speciálních zájmů, území se zvýšenými požadavky na obnovu a znovu využití a na občanské vybavení nadmístního významu
- Požadavky na řešení koncepce dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu
- Požadavky na ochranu ložisek nerostných surovin a jejich těžbu
- Požadavky vyplývající z dalších právních předpisů (např. zájmů obrany státu, civilní ochrany, ochrany před povodněmi apod.)

Příslušným orgánem státní správy pro provedení posouzení a vydání stanoviska k této koncepci je ve smyslu ustanovení §21 písmeno l) zákona č. 100/2001 Sb. v tomto konkrétním případě Ministerstvo životního prostředí ČR.

Svým členěním odpovídá toto „Vyhodnocení“ zákonu č.183/2006 Sb. a jeho prováděcím předpisům (vyhl.č. 500/2006 Sb.). Rozsah zpracování jednotlivých kapitol je dán významem, který pro tu kterou posuzovanou složku životního prostředí koncepce má. Předložené Vyhodnocení je současně zpracováno se zřetelem na požadavky, obsažené v závěru zjišťovacího řízení (viz příloha 1) a bylo doplněno ve smyslu podmínek souhlasného stanoviska MŽP č.j. 81806/ENV/07 ze dne 6.11.2007. Z aktuálních materiálů byla pro předložené Vyhodnocení dále použita m.j. „Politika územního rozvoje ČR“ (PÚR), pořízená MMR v dubnu 2006 a schválená usnesením vlády č.561 dne 17.5.2006.

Hodnocená koncepce zahrnuje ve většině oblastí jen jednu územní variantu záměrů. Sporné návrhy, zejména liniových staveb a vodních děl, jsou v dané koncepci řešeny především s ohledem na současně platnou legislativu ČR, event. celostátně platné dokumenty (usnesení vlády, státní vodohospodářský plán).

A. Údaje o předkladateli koncepce

Název :	Krajský úřad Olomouc
Sídlo :	Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
Statutární zástupce :	RNDr Ivan Kosatík, hejtman
Telefon:	585 508 848
IČO:	60609460

B. Údaje o koncepci

B.1. Základní údaje

Jedná se o územně-plánovací dokumentaci, zpracovanou dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění) pořizovatelem, kterým byl Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje. Hodnocená územně-plánovací dokumentace byla původně zpracována v srpnu 2007. Jejím zpracovatelem byl, jak je výše uvedeno, ing.arch. Jaroslav Haluza, Hynaisova 3, 709 00 Ostrava- Mariánské Hory.

Aktualizace tohoto materiálu by měla být podle nové legislativy stavebního práva (*de lege ferenda*) prováděna jednou za dva roky (§42 zák.č. 183/2006 Sb.).

Zásady územního rozvoje byly zpracovány pro území Olomouckého kraje (viz příloha 2), tvořené okresy Jeseník, Šumperk, Olomouc, Prostějov a Přerov, s celkovou rozlohou 5 267 km². V současné době toto území zahrnuje správní obvody třinácti obcí s rozšířenou působností, dle následujícího přehledu:

- Hranice
- Jeseník
- Konice
- Lipník nad Bečvou
- Litovel
- Mohelnice
- Olomouc
- Prostějov
- Přerov

- Šternberk
- Šumperk
- Uničov
- Zábřeh

V území je 395 obcí s celkem 754 částmi obcí (základní sídelní jednotka) a celé území zahrnuje 1.122 katastrálních území (územně technická jednotka).

B.1.1. Název koncepce:

„ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE“ – návrh řešení.

C. Přístup k informacím a zapojení veřejnosti:

Součástí procesu posuzování je obligatorní veřejné projednání, které bude probíhat v režimu stavebního zákona. Na základě obdržených vyjádření a vyhodnocení výsledků projednání vydá potom příslušný úřad (Ministerstvo životního prostředí) stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

V předchozím období byla veřejnost průběžně s návrhy řešení předchozích stupňů ÚPD seznamována. Mimo publikace v místním tisku měla veřejnost tuto možnost zejména na veřejných jednáních zastupitelstva, kde byly sporné body diskutovány.

Po přijetí usnesení zastupitelstva Olomouckého kraje, kterým bylo rozhodnuto o pořízení nového Územního plánu velkého územního celku Olomouckého kraje, vyzval dopisem ze 10. srpna 2004 ředitel Krajského úřadu Olomouckého kraje všechna města a obce – dotčené orgány územního plánování, dotčené orgány státní správy, všechny sousední krajské úřady a orgány územního plánování (obce s rozšířenou působností) a významné subjekty působící v kraji včetně majitelů, správců a provozovatelů technické infrastruktury, ke spolupráci na tvorbě této dokumentace.

Pořizovatel – odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje obdržel v této fázi celkem 134 podání obsahující různé návrhy, připomínky a podněty, které byly následně zpracovány do Zadání územního plánu. Uvedené připomínky, včetně připomínek veřejnosti se týkaly oblastí: - doprava, energetika, integrovaný záchranný systém, obrana a ochrana státu, ochrana nerostného bohatství, ochrana památek, ochrana přírody a krajiny, ochrana ZPF a PUPFL, protipovodňová ochrana, územní plánování, vodní hospodářství a zdravotnictví. Tyto materiály se staly jedním z podkladů pro zpracování posuzované koncepce.

Další vyjádření, návrhy a připomínky, vč. připomínek veřejnosti byly shromážděny a zohledňovány v průběhu pořizování, event. veřejnoprávního projednání hodnoceného Konceptu územního plánu velkého územního celku Olomouckého kraje.

Formálně je hodnocená koncepce „ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE“ – návrh řešení členěna na závaznou část a odůvodnění.

První z těchto částí obsahuje kapitoly:

- A-** Textová část
- B-** Grafická část

Druhá část, Odůvodnění obsahuje kapitoly:

- C-** Textová část
- D-** Grafická část, jejíž součástí je i Seznam záměrů , převzatých z platných ÚP VÚC Jeseníky a Olomoucké aglomerace dle ust. §187 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. do Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

Součástí hodnocené koncepce jsou rovněž veřejně prospěšná opatření a seznam veřejně prospěšných staveb, pro něž je možné vlastnická práva k nemovitostem vyvlastnit (omezit) ve smyslu ustanovení §170 stavebního zákona č.183/2006 Sb., s využitím zákona č.184/2006 Sb., pokud by nebylo přednostně dosaženo dohody s vlastníky těchto nemovitostí.

V uvedeném materiálu jsou rovněž shrnuty důsledky řešení na využití pozemků. Vyhodnoceny jsou vlivy navrhovaného řešení jak na zemědělský půdní fond, tak na pozemky, určené k plnění funkcí lesa . Tabulkově je vyhodnocena struktura půdního fondu a bilanční vyhodnocení záboru ZPF resp. PUPFL.

Grafická část koncepce zahrnuje celkem 15 výkresů v měřítku 1: 50 000 až 1: 500 000 pro jednotlivé hodnocené složky (uspořádání území, koncepce dopravy, koncepce zásobování elektrickou energií a plynem a další).

Cílem řešení Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje je dle stavebního zákona stanovení uspořádání a limitů řešeného území, vymezení významných rozvojových ploch, hlavních koridorů dopravy a technické infrastruktury, územních systémů ekologické stability a dalších území speciálních zájmů. ZÚR Olomouckého kraje budou určovat podmínky nadmístního významu pro rozvoj území, které svým rozsahem nebo důsledky mohou zasáhnout a ovlivnit využívání území více obcí a které tedy svým charakterem překračují pravomoci jednotlivých obcí.

V textové části koncepce je za tím účelem uvedeno celkem 57 priorit (dlouhodobých cílů), seskupených do tří oblastí (sociální soudržnost, hospodářský rozvoj, ochrana životního prostředí). Pro účely tohoto Vyhodnocení bylo z těchto dlouhodobých cílů v souladu se

Zadáním územního plánu VÚC abstrahováno celkem devět priorit, dále označených a) až i).
Jedná se o tyto priority:

- a) vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích;
- b) zajistit předpoklady pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území;
- c) navrhnout koridory nadmístního významu na úseku dopravní a technické infrastruktury pro zajištění dobré obslužnosti území a využití území
- d) koordinovat veřejné a soukromé záměry na změny v území nadmístního významu
- e) konkretizovat ochranu veřejných zájmů;
- f) chránit a rozvíjet přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.
- g) řešit územní vazby v rámci Česko-polského příhraničí a vazby na sousední kraje;
- h) promítnout do řešení území strategické cíle vyplývající zejména z Programu rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje a dalších rozvojových dokumentů;
- i) při řešení respektovat závazné výstupy vyplývající pro území Olomouckého kraje z Politiky územního rozvoje ČR;